

Handwritten signature

DODATOK č. 1

**K ZMLUVE č. MoF0139M4558 O POSKYTNUTÍ PODPORY Z ENVIRONMENTÁLNEHO FONDU
FORMOU DOTÁCIE Z PROSTRIEDKOV MODERNIZAČNÉHO FONDU**

ďalej označovaný len ako „**Dodatok**“, uzatvorený medzi nasledovnými Zmluvnými stranami:

Vykonávateľ pomoci:

so sídlom:

IČO:

DIČ:

Štatutárny zástupca:

Bankové spojenie:

Číslo účtu vo formáte IBAN:

SWIFT:

(ďalej len „**Fond**“)

Environmentálny fond

Nevádzová 806/5, 821 01 Bratislava

30 796 491

2021925774

Ing. Marek Giba, MBA, generálny riaditeľ

Štátna pokladnica

SK40 8180 0000 0070 0066 8520

SPSRSKBA

a

Príjemca dotácie:

so sídlom:

IČO:

DIČ:

Štatutárny zástupca:

Bankové spojenie:

IBAN Dotačného účtu:

SWIFT:

(ďalej len „**Príjemca**“)

COM-therm, spol. s r.o.

Miletičova 55, 821 09 Bratislava

36 525 782

2020158789

Ing. Lajos Csonka, Ing. Jozef Konczer, Ing. Ľudovít Konczer,

Adam Tóth

Tatra banka, a.s.

SK81 1100 0000 0029 4515 6599

TATRSKBX

I. Článok

Úvodné ustanovenia

1. **[Zmena Zmluvy]** Zmluvné strany uzavreli dňa 15.03.2023 Zmluvu č. MoF0139M4558 o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie z prostriedkov Modernizačného fondu, ktorá nadobudla účinnosť dňa 17.03.2023.
2. **[Obsah Dodatku]** Zmluvné strany majú záujem zmeniť niektoré ustanovenia Zmluvy tak, ako je uvedené v II. Článku tohto Dodatku.
3. **[Definície v Dodatku]** Pokiaľ nie je v tomto Dodatku uvedené inak, definície, ktoré sú uvedené v Článku 1 Zmluvných podmienok majú rovnaký význam, aký im je priradený v Zmluvných podmienkach.
4. **[Dodatok a jeho prílohy]** Dodatok je okrem tohto dokumentu podpísaného Zmluvnými stranami tvorený aj nasledovnými dokumentmi, ktoré sa považujú za jeho neoddeliteľné súčasti:



- a) **Príloha č. 1** Dodatku: nové znenie Prílohy č. 2 Zmluvy (Všeobecné informácie o Projekte) v časti **Predpokladaná Doba Realizácie Projektu, Realizácia Aktivity F2 Projektu.**

II. Článok Predmet Dodatku

1. **[Predmet Dodatku]** Na základe dohody Zmluvných strán a v súlade s Článkom 15 odsekom 2 Zmluvy / Článkom 5 odsekom 7 a 8 a Článkom 17 odsekom 3 Zmluvných podmienok sa Zmluva mení v nasledovnom rozsahu:

V úvodných ustanoveniach Zmluvy pri identifikačných údajoch Zmluvných strán v časti Prijemca sa menia nasledovné údaje: Bankové spojenie, IBAN Dotačného účtu a SWIFT, ktoré znejú po zmene nasledovne:

Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN Dotačného účtu:	SK81 1100 0000 0029 4515 6599
SWIFT:	TATRSKBX

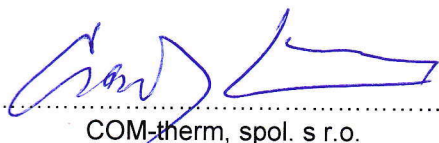
III. Článok Záverečné ustanovenia

1. **[Platnosť a účinnosť Dodatku]** Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR. V prípade, ak sa povinnosť zverejnenia Dodatku vzťahuje na obe Zmluvné strany, obe Zmluvné strany sú povinné zabezpečiť zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR, pričom Dodatok je v tomto prípade účinný dňom prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
2. **[Záväznosť ustanovení Zmluvy]** Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom nedotknuté ostávajú v platnosti v nezmenenom (pôvodnom) znení tak, ako bolo Zmluvnými stranami dohodnuté v Zmluve.
3. **[Oprávnenie konajúcich osôb]** Osoby podpisujúce Dodatok vyhlasujú, že sú oprávnené konať v mene Zmluvných strán.
4. **[Vôľa Zmluvných strán uzavrieť Dodatok]** Zmluvné strany vyhlasujú, že si text Dodatku riadne prečítali, jeho obsahu, právam a povinnostiam z nej vyplývajúcim porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
5. **[Počet vyhotovení]** Tento Dodatok sa vyhotovuje v troch (3) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno (1) vyhotovenie dostane Prijemca a dve (2) vyhotovenia dostane Fond.

6. **[Vyhlásenie Prijemcu o zodpovednosti za verejné obstarávanie]** Prijemca podpisom tohto Dodatku berie na vedomie, že udelenie súhlasu Fondu s uzatvorením Dodatku a jeho uzatvorenie sa nepovažuje za vykonanie Kontroly Verejného obstarávania zo strany Fondu spôsobom a za podmienok dohodnutých v Zmluve a/alebo Zmluvné podmienky a zároveň udelením súhlasu Fondu s uzatvorením Dodatku nie je dotknutá výlučná a konečná zodpovednosť Prijemcu ako verejného obstarávateľa pri dodržaní právnych predpisov, základných princípov a postupov verejného obstarávania a/alebo Zmluvy.

v Komárne, dňa 06.11.2024

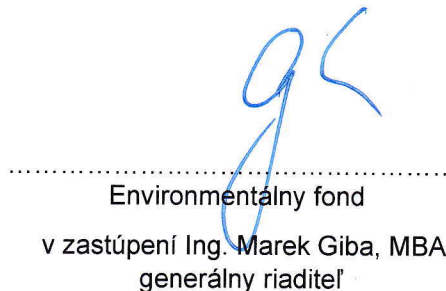
V Bratislave, dňa 12.11.2024



COM-therm, spol. s r.o.

v zastúpení Ing. Lajos Csonka,
konateľ

Ing. Jozef Konczer
konateľ



Environmentálny fond

v zastúpení Ing. Marek Giba, MBA
generálny riaditeľ



PRÍLOHA Č. 1 DODATKU

PRÍLOHA Č. 2
Všeobecné informácie o Projekte

Kód Výzvy: MoF - 1/2022

Názov Projektu	Centralizácia vykurovania a zvyšovanie energetickej efektívnosti CZT7/3 - Komárno
Typ Projektu (Aktivity)	F.2. Investičné projekty na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu rozvodov (v zmysle článku 46 nariadenia o skupinových výnimkách)
Rozhodnutie MoF vydané dňa	08.02.2023
Oprávnené náklady v EUR	4 352 024,00
Požadovaná výška Dotácie v EUR	3 655 700,00
Podiel Prijemcu v %	16,00
Podiel Prijemcu v EUR	696 324,00
Typ pomoci	Štátna pomoc

Identifikačné údaje Prijemcu (ak je Prijemca PO)

Obchodné meno	COM-therm, spol. s r.o.
IČO	36525782
DIČ	2020158789
Adresa sídla	Miletičova 55
PSČ sídla	821 09
Obec sídla	Bratislava
Okres sídla	Bratislava II

TKU

Kraj sídla	Bratislavský
Platiteľ DPH (ak relevantné)	Áno
Hodnota pomerného DPH	
Predmet podnikania	výroba tepla, rozvod tepla
SK NACE	35.30.0

Identifikačné údaje Prijemcu (ak je Prijemca FO)

Meno a priezvisko	
Rodné číslo	
Adresa trvalého bydliska	
PSC trvalého bydliska	
Obec trvalého bydliska	
Okres trvalého bydliska	
Kraj trvalého bydliska	
Obchodné meno	
Predmet podnikania	
Odvetvie, v ktorom Prijemca podniká	
Miesto podnikania (ak je zriadené)	
Miesto prevádzkarne (ak je zriadené)	
IČO (ak bolo pridelené)	

Miesto Realizácie Projektu

Kraj	Nitriansky
Okres	Komárno
Obec	Komárno
Ulica a číslo	Družstevná 9065,
PSČ	945 01
Parcelné číslo	

Miesto Realizácie Projektu 2

Kraj	Nitriansky
Okres	Komárno
Obec	Komárno
Ulica a číslo	R. Seressa 2,
PSČ	945 05
Parcelné číslo	

Miesto Realizácie Projektu 3

Kraj	Nitriansky
Okres	Komárno
Obec	Komárno
Ulica a číslo	LV 9683, par.č. 5184

PSČ	
Parcelné číslo	

Miesto Realizácie Projektu 4

Kraj	Nitriansky
Okres	Komárno
Obec	Komárno
Ulica a číslo	LV 9683, par.č. 2809/1
PSČ	
Parcelné číslo	

Miesto Realizácie Projektu 5

Kraj	Nitriansky
Okres	Komárno
Obec	Komárno
Ulica a číslo	LV 13598, par. č. 2806/1
Ďalšie miesta realizácie projektu	6. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5166 7. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5191/1 8. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5192 9. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5196 10. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5194 11. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5193

12. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5197/1
13. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5776
14. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5790
15. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5787
16. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5793
17. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5819
18. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5784
19. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5785
20. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5791
21. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5793
22. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5799/4
23. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5798
24. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5782
25. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5794
26. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5767
27. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5766
28. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5422
29. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5764
30. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5770
31. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5768
32. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5772
33. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5774
34. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5775
35. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5322
36. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2947
37. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2944
38. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2943
39. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2942/1
40. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2801/1

41. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5843
42. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5840
43. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5838
44. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5837
45. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5836
46. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5776
47. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 4373
48. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5160
49. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5165
50. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5166
51. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5189/1
52. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5187
53. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 5183
54. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2810
55. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2805
56. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2816
57. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2854
58. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2857
59. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2858/1
60. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2861
61. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2862
62. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2864
63. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2860
64. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2874
65. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2875
66. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2877
67. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2956
68. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2958
69. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2955

70. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2954
 71. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2412
 72. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2948
 73. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2944
 74. Nitriansky kraj, okres Komárno, obec Komárno, LV 6434, par. č. 2947

Popis Projektu

<p>Popis Projektu</p>	<p>Projekt rieši rozvody tepla v Komárne z dôvodu centralizácie vykurovania a zvyšovania efektívnosti CZT. Realizáciou projektu sa dosiahnu konkrétne výstupy vo forme:</p> <ul style="list-style-type: none"> - rekonštrukciu PR medzi OST 7/1 po šachtu číslo bod 9 pri BD Eotvosa (časť 1) - výstavbu nového rozvodu tepla od šachty bod 9 po existujúcu plynovú kotelňu Bauring (časť 2) - teplovodný rozvod od objektu BK Bauring po napojenie objektov OM na sídlisku II Komárno (časť 3 - sídlisko)
<p>Účel Projektu</p>	<p>Projekt rieši rozvody tepla v Komárne z dôvodu centralizácie vykurovania a zvyšovania efektívnosti CZT. Návrh projektu smeruje k maximalizácii využitia tepla v zariadeniach na kombinovanú výrobu elektriny a tepla v CTZ 7/3, Palatínova 46, Komárno. Pre zabezpečenie budúceho rozvoja sa naďalej počíta s možnosťou využitia zariadení KVET v BK Bauring. Predmetom projektu je centralizácia sídliska 1,2 prepojením OST 7/1 a kotelne Bauring. Po realizácii projektu sa optimalizáciou riadenia zdrojov v CTZ dosiahne vyšší podiel výroby tepla z OZE a KVET, čím sa zabezpečí plnenie podmienok Ú CZT. Okrem toho sa zvýši efektívnosť dodávky tepla na sídlisku II, úsporou paliva sa znížia emisie do ovzdušia a zvýši sa kvalita a bezpečnosť dodávky tepla.</p> <p>Technické riešenie projektu: V časti 1 od OST 7/1 po šachtu bod 9 ide o rekonštrukciu existujúceho rozvodu v teplovodnom kanále. Po odkrytí teplovodného kanála výkopom bude odstránený vrchný záklop. Po demontáži pôvodného zariadenia a kontrole dna kanála a odstránení ostrých častí, lomov a pod. bude vykonaný podsyp z piesku, na ktorý bude uložené predizolované teplovodné potrubie. Potrubie bude uložené so signalizačným vodičom pre možnú identifikáciu trasy po zasypaní.</p>

Komárno,
Komárno,
Komárno,
Komárno,
Komárno,

odu
výstupy
číslo
od 9 po
o
o (časť
teploty
vynikajúcej
výrobu
čenie
ost'ou
tom
OST
u sa
m sa
o sa
výši

Pri výstavbe v časti 2 od šachty bod 9 po križovanie ŽSR a od križovania ŽSR po BK Bauring je uvažované s vedením teplovodu bezkanálovým spôsobom. Potrubie je v tejto časti navrhované s vedením v trase zohľadňujúcej existujúce danosti územia. Pripojenie odbočiek z teplovodu v existujúcich objektoch (odberných miestach) je navrhované s maximálnym využitím existujúcich zariadení/vstupov tak, aby neboli potrebné zásadné zásahy do technologických zariadení, pokiaľ to existujúca technológia dovoľuje.

Časť 3 projektu rieši teplovodný rozvod od objektu kotolne Bauring po napojenie objektov odberných miest na sídlisku (štvorrúrový potrubný systém). Existujúce zdroje tepla osadené na jednotlivých pripájaných odberných miestach nebudú po prepojení v prevádzke. Technológia terajších kotolní ostane dočasne zachovaná, predpokladá sa cca 6 mesiacov. Čiastočne sa využijú rozvody v kanáloch, ktoré prepájali objekty pre vykurovanie z lokálnych kotolní. Pri výstavbe je uvažované s vedením teplovodu bezkanálovým spôsobom, existujúci kanál - prepoje medzi objektmi a lokálnymi kotolňami - sa využije v prípade vyhovujúcej polohy a osadenia. Potrubie je v tejto časti navrhované s vedením v trase zohľadňujúcej existujúce danosti územia.

Dimenzie potrubí sú navrhované podľa skutočných súčasných potrieb tepla na ÚK a TV v zásobovaných objektoch. Prístup pri dimenzovaní potrubí bol navrhnutý tak, aby rešpektoval potrebné prevádzkové parametre rozvodu tepla a zároveň moderné prístupy vedúce k minimalizovaniu energetickej náročnosti prevádzky sústavy CZT.

Podrobný popis technických parametrov je uvedený v Projektovej dokumentácii a výkresovej časti, ako aj v Energetickom audite

Popis východiskovej situácie

Spoločnosť COM – therm, spol. s r.o. pôsobí na trhu s teplom od roku 2003 prevádzkovaním tepelných zdrojov a rozvodnej siete mesta Komárno. V súčasnosti prevádzkuje devätnásť tepelných zdrojov, devätnásť odovzdávacích staníc a rozsiahlu tepelnú sieť mesta v celkovej dĺžke 28,110 km. Podiel spoločnosti aj bez dvoch záložných centrálnych zdrojov je viac ako 84% na inštalovanom výkone dodávateľov tepla a celková dodávka tepla odberateľom COM-thermu, spol. s r.o. predstavuje cca 91% celkovej dodávky tepla v meste. Primárne rozvody z CTZ boli vybudované v 70-tych a 80-tych rokoch, sekundárne rozvody na sídlisku II pochádzajú z doby výstavby sídliska v 50-tych rokoch. Existujúci teplovodný rozvod je v

	nevyhovujúcom stave a z dôvodu častých porúch sú odstávky dodávky tepla odberateľom. Poruchy zvyšujú náklady na prevádzku zariadení. Prevádzka samostatných plynových kotolní na sídlisku II vykazuje klesajúcu efektívnosť, pričom dochádza aj k problémom s emisiami hluku a sťažnostiam obyvateľov
Situácia po Realizácii Projektu a Dobe udržateľnosti Projektu	o realizácii projektu sa predpokladá zníženie distribučných tepelných strát určených výpočtom na úrovni 1 290,7 MWh, čo znamená celkovú úsporu PEZ v palive 1 442,8 MWh ročne. Po úspešnom ukončení realizácie projektu z prostriedkov modernizačného fondu, bude spoločnosť hradiť vzniknuté prevádzkové výdavky z výnosov z predaja tepla a TUV. Zároveň sa okamžite prejaví výsledky projektu - a to v oblasti technickej, ekonomickej, sociálnej a v oblasti životného prostredia. Pri stanovení hodnôt merateľných ukazovateľov sme vychádzali z Energetického auditu a výkresovej časti projektovej dokumentácií.
Predpokladaná Doba Realizácie Projektu	30 mesiacov

Realizácia Aktivity F1 Projektu

Názov Aktivity	
Začiatok realizácie Aktivity	
Ukončenie realizácie Aktivity	
Výška Finančnej opravy	

Realizácia Aktivity F2 Projektu

Názov Aktivity	Vybudovanie rozvodov
Začiatok realizácie Aktivity	1.7.2023
Ukončenie realizácie Aktivity	31.12.2025
Výška Finančnej opravy	0,00

Merateľné ukazovatele

MU001 Dĺžka modernizovaných rozvodov tepla [m]	583,0
MU002 Dĺžka nových rozvodov [m]	2416,7
MU003 Úspora primárnych energetických zdrojov [MWh/rok]	1442,83
MU004 Zníženie emisií skleníkových plynov [tCO2/rok]	291,45
MU005 Počet systémov CZT s vyššou účinnosťou Počet	0,00
MU006 Miera úspory primárnych energetických zdrojov [%]	0,00
MU007 Úspora primárnych energetických zdrojov [MWh/rok]	0,00
MU008 Zníženie emisií skleníkových plynov tCO2/rok]	0,00

Predbežný rozpočet Projektu

Skupina výdavkov 112 Zásoby v EUR	0,00
Skupina výdavkov 013 Softvér v EUR	0,00
Skupina výdavkov 021 Stavby v EUR	4 352 024,00
Skupina výdavkov 022 Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí v EUR	0,00

Stavebné povolenie

Vydané dňa	27.06.2019
Číslo	29556/SÚ/2019-PT-2
Stavebný úrad	Mesto Komárno
Nadobudnutie právoplatnosti	27.06.2019

Vydané dňa	15.05.2019
Číslo	28032/SÚ/2019-ZS
Stavebný úrad	Mesto Komárno
Nadobudnutie právoplatnosti	15.05.2019

Vydané dňa	14.05.2019
Číslo	3841/SÚ/2019-PT-3
Stavebný úrad	Mesto Komárno
Nadobudnutie právoplatnosti	18.06.2019

Vydané dňa	14.05.2019
Číslo	3842/SÚ/2019-PT-3
Stavebný úrad	Mesto Komárno
Nadobudnutie právoplatnosti	18.06.2019

Vydané dňa	16.06.2021
Číslo	26334/SÚ/2021-PT-2

Stavebný úrad	Mesto Komárno
Nadobudnutie právoplatnosti	07.07.2021

Vydané dňa	16.06.2021
Číslo	26331/SÚ/2021-PT-2
Stavebný úrad	Mesto Komárno
Nadobudnutie právoplatnosti	07.07.2021

Vydané dňa	25.06.2019
Číslo	29610/SÚ/2019-ZS
Stavebný úrad	Mesto Komárno
Nadobudnutie právoplatnosti	25.06.2019

Vydané dňa	15.07.2021
Číslo	26511/SÚ/2021-PT-2
Stavebný úrad	Mesto Komárno
Nadobudnutie právoplatnosti	15. 07. 2021

Projektová dokumentácia

Názov	Centralizácia vykurovania a zvyšovanie energetickej efektívnosti CZT 7/3 - Komárno
Číslo	
Dátum vypracovania	03/2019
Zhotoviteľ	DS projekcia, s.r.o., Na Troskách 3, 974 01 Banská Bystrica

Dodávateľ

Obchodné meno	-
Sídlo	
IČO	
Zápis v OR	

Administratívna a prevádzková kapacita žiadateľa

Administratívna a prevádzková kapacita žiadateľa	<p>Žiadateľ má dostatočné technické kapacity na realizáciu a riadenie projektu. Žiadateľ má skúsenosti s realizáciou obdobných projektov, disponuje potrebným zázemím (PC, internet, tlačiareň, kopírovacie zariadenie, a pod.) na technické zabezpečenie riadenia projektu ako aj na realizovanie všetkých administratívnych úkonov. Za účelom realizácie hlavnej aktivity projektu bude spolupracovať s dodávateľmi stavebných prác a tovarov/poskytovateľmi služieb a bude vykonávať dohľad nad vecným plnením zmlúv s nimi uzatvorenými.</p> <p>Projektové riadenie projektu – externé : Ing. Róbert Nagy Najvyššie dosiahnuté vzdelanie : II. stupeň VŠ vzdelania v odbore 3.3.5 verejná správa a regionálny rozvoj; prax ako projektový manažér v oblasti eurofondov 10 rokov Náplň práce: koordinovanie implementácie projektov, kontrolovanie napĺňania; stanovených merateľných ukazovateľov v rámci projektov spracovanie podkladov a žiadostí o platby a monitorovacích správ, komunikácia s riadiacimi</p>
--	--

energetickej

Banská

aj na
v. Za

a
at'

bert
i VŠ

orgánmi.

Finančné riadenie projektu:

Bc. Beáta Šušanská, vzdelanie : I. stupeň VŠ vzdelania v odbore Podnikové hospodárstvo a manažment, zamestnaná v spoločnosti COM-therm, spol. s r.o., pozícia: vedúca oddelenia ekonomie a financií
Náplň práce: Vedenie komplexného podvojného účtovníctva, Zostavenie účtovnej závierky, inventarizácia, podklady na audit, výročné správy, Komplexná daňová agenda, Kontrola a spracovanie účtovných dokladov, Evidencia majetku, odpisy, Inventarizácia majetku, záväzkov a pohľadávok, Spracovanie štatistických výkazov, Plánovanie, riadenie a kontrolovanie všetkých finančných aktivít v rámci spoločnosti, Analýzy vývojových trendov a predpokladaných dosiahnutých výsledkov organizácie, Zodpovednosť za implementáciu metodiky účtovníctva a jej koordináciu v súlade s platnou účtovnou a daňovou legislatívou, Zodpovednosť za vypracovanie a včasné plnenie daňových povinností spoločnosti, Určovanie zásad pre vykonávanie účtovnej evidencie v rámci spoločnosti, riadenie kontrolných finančných mechanizmov, Spolurozhodovanie o financovaní rôznych činností spoločnosti a o spôsoboch nakladania s finančnými prostriedkami, riadenie finančných tokov spoločnosti, Posudzovanie investičných zámerov, kontrola nákladovosti firmy, peňažných tokov, správnosti a včasného uhrádzania platieb, Spolupráca s audítormi a s finančnými a daňovými orgánmi štátnej správy. Komunikácia s finančnými inštitúciami a obchodnými partnermi spoločnosti.

V rámci riadenia projektu bude zodpovedať za: správne finančné riadenie projektu v súlade so schválenou žiadosťou, s platným systémom finančného riadenia, platnými právnymi predpismi SR a EU, usmerneniami, čerpanie rozpočtu v súlade s pokrokom v implementácii projektu a dosahovanými ukazovateľmi, komunikáciu s RO/SO v oblasti finančných vzťahov vyplývajúcich zo zmluvy, prípravu a včasné predkladanie ŽoP vrátane úplnej podpornej dokumentácie (rozsah stanoví RO), oprávnenosť výdavkov prijímateľa v súlade s platnými pravidlami oprávnenosti.

Technické riadenie projektu:

Bc. Adam Tóth, vzdelanie: I. stupeň VŠ vzdelania v odbore Riadenie v poľnohospodárstve, zamestnaný v spoločnosti COM-therm, spol. s r.o., Pozícia: výrobnotechnický riaditeľ. Náplň práce : riadenie a koordinovanie technického oddelenia, zodpovednosť za ich vzájomnú spoluprácu; Kontrola činnosti údržby technologických zariadení

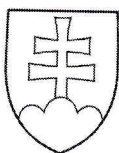
a výroby tepla, teplej úžitkovej vody a elektrickej energie; Preskúmanie, zhodnotenie a odporúčanie investícií do technológií, zariadení a systémov, ktoré by zlepšili kvalitu výroby tepla , teplej úžitkovej vody, elektrickej energie; Zodpovednosť za dodržanie predpisov v oblasti tepelnej energetiky; Zabezpečenie bezproblémového vchodu informačných a počítačových systémov spoločnosti. V rámci riadenia projektu bude zodpovedať za: Implementáciu projektu v súlade so schválenou žiadosťou, s platným systémom finančného riadenia a platnými právnymi predpismi SR a EK, usmerneniami a pokynmi RO súvisiacimi s čerpaním fondov EÚ, sledovanie platných právnych predpisov SR a EU, implementáciu projektu v súlade so schváleným harmonogramom realizácie aktivít projektu, napĺňanie merateľných ukazovateľov projektu, zodpovedá, resp. koordinuje všetky činnosti súvisiace s implementáciou projektu – monitorovanie projektu, publicitu projektu, verejné obstarávanie a pod.- koná vo vzťahu k dodávateľom, resp. partnerom na projekte.

Administratívne riadenie, podpora a monitorovanie projektu Mgr. Zuzana Paulovičová, vzdelanie: II. stupeň VŠ. Zamestnaná v spoločnosti COM-therm, spol. s r. o. , Pozícia : špecialista fakturácie, platieb a evidencie skladu. V rámci projektu bude zabezpečovať post administrátora projektu, pričom bude zodpovedná za zhromažďovanie a spracovávanie podkladov potrebných k vypracovaniu a implementácii projektu v priebehu jeho realizácie. Zároveň bude mať na starosti monitorovanie projektu a nasledovné úlohy: vykonáva administratívnu a odbornú podporu projektu; spracováva podklady pre implementáciu projektu v súlade s časovým harmonogramom a rozpočtom projektu; zabezpečuje spracovanie prieskumov trhu pre potreby projektu, administratívna príprava a kontrola podkladov do ŽoP, monitorovacích správ, zabezpečuje spracovanie podkladov pre účtovníctvo, štátnu pokladnicu, pre personalistiku, mzdovú agendu, evidenciu majetku;- administratívna agenda (napr. spracovanie cestovných príkazov);- zabezpečuje komunikáciu s účastníkmi aktivít a úlohy súvisiace s monitorovaním projektu:- vykonáva priebežné sledovanie pokroku projektu,- zodpovedá za správne evidovanie výsledkov projektu a vypracovanie monitorovacích správ, doplňujúcich monitorovacích údajov a informácií pre RO v rámci riadenia projektu.

Handwritten signature

Os
H
do
Po

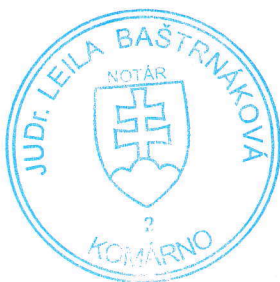
K




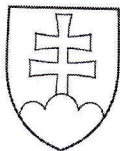
**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Ing. Lajos Csonka**, dátum narodenia: **06.04.1959**, rodné číslo: **590406/6212**, pobyt: **Veľký Harčáš 96, Komárno, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: **NB023982**, listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 938212/2024**.

Komárno dňa 06.11.2024




Magdaléna Hajtmanová
zamestnanec
poverený notárom




**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Ing. Jozef Konczer**, dátum narodenia: **16.09.1962**, rodné číslo: **620916/6711**, pobyt: **Hviezdna ul. 2347/8, Komárno, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: **NB210010**, listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 938213/2024**.

Komárno dňa 06.11.2024




Magdaléna Hajtmanová
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

